



REPUBBLICA ITALIANA  
IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

Roll 24/2006  
Sent. 38/2006  
Proc. 886  
Rep. 254

Il Tribunale di Bolzano, riunito in camera di consiglio, composto dai Magistrati :

Dott. Alessandra Burei	Presidente
Dott. Edoardo Mori	Giudice relatore
Dott. Manuela Mirandola	Giudice

ha pronunciato la seguente

**SENTENZA**

- letto il ricorso presentato da Lana Bau Sas per ammissione alla procedura di amministrazione controllata
- esaminati i dati relativi alla impresa istanziata come risultanti presso l'Ufficio del Registro delle Imprese ;
- sentito il debitore e i suoi consulenti
- ritenuto lo stato di insolvenza in cui si trova la società in quanto la ammissione alla procedura di amministrazione controllata non è stata approvata per mancanza dei requisiti formali e sostanziali richiesti e che non è stata presentata alcuna proposta valida per una procedura di concordato preventivo nonostante il periodo di oltre tre mesi concesso per elaborarla;
- ritenuto che le ipotesi di salvataggio prospettate nell'ultimo mese sono ancora nella fase di incerta trattativa e che ogni ritardo porta ad aggravare ulteriormente la situazione patrimoniale e che fino ad oggi non sono pervenute le garanzie promesse;
- visto il R.D. 16 marzo 1942 n. 267 ;

**dichiara il fallimento**

della soc. Lana Bau sas di Unterholzner S. & C. con sede in Lana via Ultimo 2/B e del socio accomandatario Serafin Josef Unterholzner nt. 30 agosto 1963 a Lana , ivi res.

**Nomina**

Giudice Delegato al Fallimento il Dott. Edoardo Mori, Magistrato di questo Tribunale ;

**nomina**

Curatore al Fallimento il dr. Michael Palla, via Perathoner 31, Bolzano

**ordina**

al fallito di depositare entro 24 ore dalla pubblicazione della presente sentenza i bilanci e le scritture contabili esistenti e non già depositati;

**assegna**

ai creditori ed ai terzi che vantano diritti reali mobiliari, su cose in possesso dell'impresa fallita il termine di 30 giorni per il deposito delle loro domande in cancelleria;

**fissa**

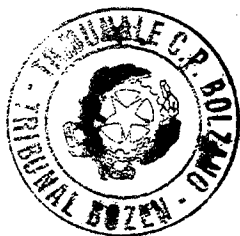
per la verifica dello stato passivo l'udienza del giorno 21.07.2006 ore 9.00

Si ricorda che il fallito ed i legali rappresentanti delle società fallite non possono allontanarsi dalla loro residenza senza autorizzazione e che sono obbligati a presentarsi al giudice delegato o al curatore, se convocati.

Così deciso in Bolzano il 19 maggio 2006

Il Giudice Relatore ed est.

Il Presidente



DEPOSITATO IN CANCELLERIA IL  
IN DER KANZLEI HINTERLEGT AM

22 MAG. 2006

IL CANCELLIERE  
DIE KANZLEIBEAMTIN  
Dott.ssa Giuseppina CAEORIO

*Handwritten signature of the President*  
ore 12.15

**Konkursverfahren Nr. 37/2006****LANDESGERICHT BOZEN**

Das Landesgericht Bozen mit den Richtern

Dr. Alessandra Burei                      Präsident

Dr. Edoardo Mori                         Richter

Dr. Manuela Mirandola                 Richter

hat in Beratungszimmer folgendes

**URTEIL**

erlassen:

- Nach Einsichtnahme in den Antrag der Lana Bau KG auf Zulassung zum Verfahren der Geschäftsaufsicht;
- nach Überprüfung der beim Handelsregisteramt hervorgehenden Angaben bezüglich des Unternehmens, auf das sich das Konkursverfahren bezieht;
- nach Anhörung des Schuldners und seiner Berater;
- festgestellt, dass sich die Gesellschaft im Zustand der Zahlungsunfähigkeit befindet, da die Zulassung zum Verfahren der Geschäftsaufsicht aus Mangel an förmlichen und substantiellen Voraussetzungen nicht angenommen worden ist, und dass noch kein gültiger Ausgleichsvorschlag vorgelegt wurde, obwohl eine Frist von über drei Monaten für dessen Vorbereitung gewährt worden war;
- in der Erwägung, dass die Rettungsmöglichkeiten, welche im letzten Monat in Aussicht gestellt wurden, noch Gegenstand unbestimmter Verhandlungen sind, und dass jeder Verzug die Vermögenslage weiter verschlimmert, und dass die versprochenen Sicherheiten bis heute nicht eingegangen sind;
- nach Einsichtnahme in das K.D. vom 16. März 1942 Nr. 267;

**eröffnet**

das Landesgericht

**den KONKURS**

von: **LANA BAU KG des Unterholzner S. & Co.**, mit Sitz in Lana (BZ), Ultnerstr. 2/B und des Komplementärs **UNTERHOLZNER Serafin Josef**, geboren in Lana (BZ) am 30.08.1963 und dort wohnhaft, Zehentweg 2/1-Frakt. Völlan;

Es wird **Dr. Edoardo Mori** als beauftragter Richter für das Verfahren**und****Dr. Michael Palla aus Bozen, Perathonerstr. 31** als Masseverwalter**bestellt**

Dem Schuldner wird

**angeordnet**

innerhalb von vierundzwanzig Stunden ab Veröffentlichung des vorliegenden Urteils die Bilanzen und die Rechnungsbücher zu hinterlegen, sofern dies nicht bereits erfolgt ist.

Den Gläubigern und Dritten, welche dingliche Rechte auf bewegliche Sachen beanspruchen, die sich im Besitz des Schuldners befinden, wird eine Frist von 60 Tagen zwecks Einbringung der Anträge in der Gerichtskanzlei eingeräumt.

Es wird die Verhandlung vom **21.07.2006** um **9.00** Uhr festgesetzt, bei welcher die Überprüfung des Schuldenstandes vor dem beauftragten Richter vorgenommen wird.

Es sei daran erinnert, daß der Gemeinschuldner und die gesetzlichen Vertreter der in Konkurs geratenen Gesellschaften ihren Wohnsitz ohne Genehmigung nicht verlassen dürfen und, daß sie die Verpflichtung haben, vor dem beauftragten Richter oder vor dem Masseverwalter zu erscheinen, falls sie vorgeladen werden.

Bozen, den 19.05.2006

Gez. Der beauftragte Richter

Dr. Edoardo Mori

Hinterlegt am 22.05.2006

Gez. Der Präsident

Dr. Alessandra Burei

Ges. **CONDELLETTI**  
**DE MANZONI**  
 ...

